



ARTEAKO UDALA
Herriko plaza, 1
48142 - ARTEA (Bizkaia)
Tfnoa: 94 673 9205 / 17
Faxa: 94 631 72 08

ASUNTO: Informe técnico

PROCEDIMIENTO: Informe técnico

ACTUACIÓN QUE SE SOLICITA: Informe de trabajos realizados en "Herriko Benta" en el ejercicio 2017

INTERESADO / PROMOTOR: Ayuntamiento de Artea

EMPLAZAMIENTO: Herriko plaza nº 19

Nº INF. : 12-17g

La técnico que suscribe, una vez analizado el expediente de obras realizadas en el edificio sito en Herriko plaza nº 19 y tras las correspondientes visitas de inspección, emite el siguiente

INFORME

1. ANTECEDENTES Y OBJETO

Con fechas 09/01/2017, se emite informe técnico en el que se recogen las obras realizadas en el edificio de titularidad municipal sito en Herriko plaza nº 19. Es objeto del presente informe recoger las obras realizadas en el 2017 hasta la fecha actual.

2. TRABAJOS REALIZADOS EN EL EJERCICIO 2017

La relación de trabajos realizados en el ejercicio 2017 es la siguiente:

Razón	Grupo trabajos	Descripción de los trabajos		Factura Nº	Factura fecha	Importe sin IVA
Reparación o mejora de instalaciones	Trabajos para base de caldera	Picar y desescombrar un tabique para introducir la caldera. Echar base de mortero para colocar la caldera	Angel Navarro	01	06/02/2017	280,00
	Unificación de los 4 sistemas distintos existentes de producción de calefacción y ACS. Instalación de radiadores.	Instalación de calefacción en planta 1ª, 2ª y 3ª. Instalación de gas en cocina planta baja.	Gas Bilbao	03	25/01/2017	12.556,90
Sustitución maquinaria obsoleta, campana extractora	Sustitución de campana extractora	Fabricación y montaje de chapela para chimenea	Mondar, S.L.	A/386	25/01/2017	580,00
Limpieza y desengrase	Limpieza general, desengrase cocina	Limpieza general de planta baja y primera. Desengrase cocina	Limpiezas Arratia, S.L.	5374	25/12/2016	1.510,00
Revisión instalaciones de protección contra incendios	Puntos de luz emergencias	Colocación y revisión de puntos de luz de emergencias plantas 2ª y 3ª	Soluciones UDA, S.L.	8/C	20/02/2017	1.034,39
	Equipos y señalización de Protección Contra Incendios	Suministro y colocación de equipos contra incendios en todo el edificio	Iceba, S.L.	1/28740	06/03/2017	308,00
Remates y acabados	Adaptación fregadero y pedal	Ajustes en fontanería para recolocación de fregadero y pedal	Iturbero 2000, S.L..	3293/C	07/02/2017	142,37
	Remates	Remates varios en escalera, azulejos rotos y otros acabados	George Tache	3	19Ç/12/2016	300,00



ARTEAKO UDALA
Herriko plaza, 1
48142 - ARTEA (Bizkaia)
Tfnoa: 94 673 9205 / 17
Faxa: 94 631 72 08

Se adjuntan al presente informe las facturas de los trabajos señalados.

Queda por recibir la factura de la intervención en la instalación eléctrica y proyecto correspondiente que se ha realizado con el fin de cumplir las condiciones técnicas y de seguridad que pueda exigir la inspección del OCA correspondiente.

-Proyecto eléctrico, inspección (iniciado) e intervenciones necesarias para su funcionamiento adecuado.

El resto de trabajos ejecutados en el edificio, tal y como se señala en el informe referente a los gastos del 2016, se han realizado por la nueva adjudicataria.

3. CONCLUSIÓN

Con todo lo anterior, se consideran definidos los trabajos realizados por el Ayuntamiento en el edificio denominado "Herriko Benta" hasta la fecha actual, cuyo importe asciende a 16.711,66 euros, IVA excluido.

Es lo que tengo a bien informar,

en Artea, a 15 de marzo de 2017

Katrin Izagirre Manterola
Arquitecta asesora municipal